

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL ^(niepotrzebne skreślić) podatnika

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Subkowy
Adres: 83-120 Subkowy ul. Wybickiego 19 a

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

4. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Deklaracja roczna

2. Korekta deklaracji rocznej

C. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES *SIEDZIBY/**ZAMIESZKANIA

5. Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

6. Forma władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Właściciel 2. Współwłaściciel 3. Posiadacz samoistny 4. Współposiadacz samoistny 5. Użytkownik wieczysty

6. Współużytkownik wieczysty 7. Posiadacz zależny 8. Współposiadacz zależny

D. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie i identyfikatory działek

Nr KW

Nr działki

9. Nr budynku

10. Nr działki, na której jest położony

11. Nr lokalu

12. Nr KW dla lokalu (jeśli został nadany)

13. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

14. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki **

15. Data urodzenia – w przypadku gdy PESEL nie został nadany **			
16. REGON		17. PKD/EKD	
18. Kraj	19. Województwo		20. Powiat
21. Gmina	22. Ulica		23. Numer domu/lokalu
24. Miejscowość		25. Kod pocztowy	26. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Subkowy w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	---	------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27.m ²	28.	29.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	30.ha	31.	32.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.m ²	34.	35.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36. m ²	37.	38.

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną, **- dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	Powierzchnia użytkowa			Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Subkowy w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
	Wysokość od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni)	Wysokość powyżej 2,20m	Ogółem		
1. mieszkalnych	39.m ²	40.m ²	41.m ²	42.	43.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	44.m ²	45.m ²	46.m ²	47.	48.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	49.m ²	50.m ²	51.m ²	52.	53.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	54.m ²	55.m ²	56.m ²	57.	58.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	59.m ²	60.m ²	61.m ²	62.	63.

E 3. BUDOWLE

1. budowle (ich wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	64.zł	65.%	66.zł
2. budowle służące do ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (ich wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	67.zł	68.%	69.zł
3. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (ich wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	70.zł	71.%	72.zł

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

73. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (Należy wpisać kwotę podatku po zaokrągleniu do pełnych złotych) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty	74.zł
---	----------------

G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

75. Podać powierzchnię gruntów, budynków bądź wartość budowli i podstawę prawną - z jakiego tytułu występuje zwolnienie

H. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

76. Data _ _ _ _ - _ _ - _ _ _ _	77. Imię	78. Nazwisko
-------------------------------------	----------	--------------

79. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego	80. Telefon
--	-------------

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

81. Uwagi organu podatkowego

82. Data	83. Podpis przyjmującego formularz
----------	------------------------------------

Wszelkich informacji w sprawach związanych z podatkiem od nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Subkowy – pokój nr 6, telefon 58 536-85-01 w.40