


Załącznik nr 3
do uchwały nr IX/77/07
Rady Gminy Subkowy
z dnia ..25..października 2007r

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Rada Gminy Subkowy ustala, co następuje:

1. W projekcie planu miejscowego ustala się realizację następujących zadań własnych z zakresu dróg publicznych:
 - a. Realizacja drogi publicznej 7.KDD o długości 190 mb,
2. W projekcie planu miejscowego ustala się realizację następujących sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przyjętymi zapisami planu:
 - a. Realizacja sieci wodociągowej Ø 100 na terenie 7.KDD o długości 190 mb
3. W sporządzonej dla potrzeb planu miejscowego prognozie skutków finansowych uchwalenia planu, szacunkowy koszt realizacji infrastruktury technicznej i dróg wynosi:
 - 1) Koszty budowy dróg publicznych: 187.910 zł
 - 2) Koszty budowy sieci wodociągowej: 31.540 złRazem: 219.450 zł.
4. Realizacja zadań własnych Gminy wymienionych w pkt 1 i 2 zostanie sfinansowana ze środków pochodzących z budżetu Gminy.
5. Realizację zadań wymienionych w pkt 1 i 2 przewiduje się do końca 2012 roku.
6. W wypadku braku możliwości realizacji zadań własnych wymienionych w pkt. 1 i 2 w wyżej wymienionym terminie, zadania należy wprowadzić **do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Subkowy na kolejne lata.**


.....
Przewodniczący Rady Gminy

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr IV/31/07 Rady Gminy Subkowy z dnia 15 lutego 2007r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dz. geod. 73/3 w m. Wielgłowy obręb Brzuśce w gminie Subkowy.

Na podstawie wyżej wymienionej uchwały opracowano miejscowy plan dla obszaru opracowania. Celem planu jest umożliwienie zagospodarowania i zabudowy zgodnie z wnioskiem właściciela. Przygotowany do uchwalenia projekt zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Subkowy z 1999r.

Wójt działając zgodnie z art.17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 23 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80 , poz. 717 z późniejszymi zmianami) w ramach obowiązującej procedury planistycznej dokonał następujących czynności:

- ogłosił w prasie miejscowej, oraz poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i na stronach BIP o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu,
- powiadomił na piśmie instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu,
- rozpatrzył wnioski do planu złożone przez osoby fizyczne i organy i instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania planu,
- sporządził prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu, a także prognozę oddziaływania na środowisko
- uzyskał opinie o projekcie planu i dokonał jego uzgodnień,
- ogłosił w prasie, na stronach BIP, a także poprzez obwieszczenie o terminie wyłożenia projektu planu wraz z załącznikiem graficznym i prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, informując osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej o możliwości składania uwag dotyczących projektu planu,
- wyłożył projekt planu do publicznego wglądu w dniach 29.08. 2007r.-18.09.2007r.,
- przeprowadził w dniu 04.09.2007r. dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- przyjmował uwagi w terminie do dnia 02.10.2007r,

Do projektu nie wniesiono żadnych uwag.

Wobec wyczerpania procedury sporządzenia projektu planu przedkłada się Radzie Gminy projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. geod. 73/3 w Wielgłowych obręb Brzuśce w gminie Subkowy, wraz z ustawowo określonymi załącznikami – do uchwalenia.

